

**U M O W A N R .....**

Zawarta w dniu ..... w .....

pomiędzy Karkonoskim Parkiem Narodowym z siedzibą w Jeleniej Górze ul. Chałubińskiego 23 reprezentowanym przez:

- dr inż. Andrzeja Raj Dyrektora Karkonoskiego Parku Narodowego,

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a ..... reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace, których szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy (oferta wraz z kosztorysem ofertowym).
2. Szczegółowy opis czynności składających się na poszczególne pozycje określa załącznik nr 2 do umowy.
3. Zamawiający może zmniejszyć zakres rzeczowy prac w przypadku zaistnienia okoliczności wynikających ze zjawisk przyrodniczych. W takim przypadku Wykonawca nie może żądać odszkodowania z tytułu nieosiągniętych korzyści.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całego przedmiotu zamówienia w okresie od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2011 r. z tym, że wykonanie poszczególnych zadań będzie zlecane w okresach określonych w protokołach przekazania etapu prac.
2. Terminy, lokalizacje oraz szczegółowy zakres prac w poszczególnych pozycjach w ramach pakietu Zamawiający ustali w odrębnych protokołach przekazania etapu prac, stanowiących integralną część niniejszej umowy, podpisanych każdorazowo przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Karkonoskiego Parku Narodowego.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac określonych w protokołach przekazania etapu prac podwykonawcy, po uprzednim pisemnym poinformowaniu Zamawiającego

i przedstawieniu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień przez podwykonawcę.

### **§ 3**

1. Zamawiający zobowiązuje się:
  - 1.1. Wskazać dokładnie miejsce wykonywania poszczególnych prac.
  - 1.2. Udzielić instruktażu w zakresie wykonywanych prac-osobom nadzorującym zaangażowanym przez Wykonawcę.
  - 1.3. Dokonać odbioru prac w obecności Wykonawcy lub jego przedstawicieli przy udziale przedstawiciela Karkonoskiego Parku Narodowego oraz sporządzić protokół odbioru prac w trybie określonym w § 4.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 2.1. Wykonać przedmiotu zamówienia zgodnie z załącznikiem numer 1 oraz 2 do umowy zawierającymi jego opis.
  - 2.2. Wykonać prace w terminach określonych w protokole przekazania etapu prac, o którym mowa w § 2 ust.2.
  - 2.3. Przedstawić po zakończeniu prac pisemne zgłoszenie o wykonaniu pracy - sporządzić kosztorys powykonawczy wg. wzoru przekazanego przez Zamawiającego.
  - 2.4. Wykonać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
  - 2.5. Stosować kamizelki odblaskowe przez pracowników wykonujących prace na powierzchniach manipulacyjnych.
  - 2.6. Przestrzegać przy wykonywaniu prac przepisy P-POŻ obowiązujące na terenie Karkonoskiego Parku Narodowego oraz współdziałać z Zamawiającym w zakresie ochrony P-POŻ.
  - 2.7. Prowadzić prace tylko na powierzchni ujętej na protokole przekazania etapu prac i w jej granicach.
  - 2.8. Stosować przy pracach wymagających użycia pilarek łańcuchowych olej biodegradowalny do smarowania układów tnących pilarek.

### **§ 4**

1. Zamawiający przystąpi do odbioru wykonywanych prac w terminie do 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę – złożenia kosztorysu powykonawczego według wzoru i sposobu wypełnienia określonego przez Zamawiającego.
2. Kompletność wykonania, jakość oraz zgodność z ofertą i protokołem przekazania etapu prac zostanie stwierdzona w protokole odbioru prac. Odbiór prac uznaje się za

zakończony w momencie zatwierdzenia protokołu odbioru prac przez dyrektora lub upoważnionego zastępcę dyrektora Karkonoskiego Parku Narodowego, który będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonaną usługę. W przypadku stwierdzenia, podczas odbioru prac, istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie oraz wyznaczy czas na usunięcie usterek – do 14 dni.

#### **§ 5**

1. Wartość netto przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą na ..... zł (słownie.....zł).
2. Wartość brutto przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą na ..... zł (słownie.....zł).  
Stawki jednostkowe dla rozliczenia poszczególnych prac ustala się zgodnie z ofertą przedstawioną przez Wykonawcę i stanowiącą integralny załącznik do umowy.
3. Wartość netto i brutto przedmiotu umowy może ulec zmniejszeniu w przypadku, o którym mowa w § 1 ust.3.

#### **§ 6**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru prac i faktury Wykonawcy w terminie:
  - 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na konto bankowe Wykonawcyw  
.....  
nr  
.....  
Faktura nie może być wystawiona przed zatwierdzeniem protokołu odbioru prac.
2. Za termin zapłaty uznaje się datę, w której Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na konto Wykonawcy kwotę faktury.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacji podatkowej NIP 611-020-39-83
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacji podatkowej  
.....

#### **§ 7**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonywania bieżącej kontroli jakości powierzonej pracy jak i stopnia jej zaawansowania.

2. W przypadku stwierdzenia poważnych nieprawidłowości wykonywanych prac, a w szczególności:
  - 2.1. wykonywania prac niezgodnie z SIWZ,
  - 2.2. przerwanie przez Wykonawcę realizację zadania i nie realizacji go pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego,
  - 2.3. wykonywania zleconych prac w sposób grożący niedotrzymaniem terminu zakończenia prac ustalonym w protokole przekazania etapu prac,
  - 2.4. nie przystąpieniu do realizacji prac przez okres co najmniej 14 dni od daty zatwierdzenia protokołu przekazania etapu prac i przekazania Wykonawcy.
  - 2.5. zwłoki w zakończeniu pracy trwającej co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania pracy określonego w protokole przekazania etapu prac.
  - 2.6. łamania przepisów bhp i P.POŻ.Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. Poza przypadkami wskazanymi w ust. 2 Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - 3.1. Zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy.
  - 3.2. Zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
  - 3.3. Zaszły okoliczności, powodujące, że wykonanie zamówienie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
4. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za jakiegokolwiek skutki spowodowane odstąpieniem od umowy w wyniku zaistniałych okoliczności wymienionych w ust.2-3.
5. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:

zwłoka w zapłacie za wykonane prace z winy Zamawiającego będzie dłuższa niż 30 dni.
8. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do odbioru do tego czasu wykonanych prac z zakresu umowy i uregulowania wynagrodzenia należnego za wykonanie tej części umowy – na dzień odstąpienia.
9. Odstąpienie od umowy powinno być dokonywane w formie pisemnej z podaniem przyczyny – pod rygorem nieważności.

## § 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający może:
  - 1.1. Wstrzymać prace w przypadku nie stosowania się do § 3 ust. 2.4. - 2.8. do momentu usunięcia nieprawidłowości, przy jednoczesnym naliczeniu kar umownych wynikających z niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania zleconej pracy.

1.2. Żądać kar pieniężnych z tytułu:

- a) zwłoki w wykonaniu prac w stosunku do terminu wykonania pracy określonego w protokole przekazania etapu prac w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, które przysługiwałyby za prace, której zwłoka dotyczy, za każdy dzień zwłoki.
- b) nie podjęcia przez Wykonawcę realizacji prac w ciągu 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu przekazania etapu prac w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, które przysługiwałyby za prace, której zwłoka dotyczy, za każdy dzień zwłoki.
- c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia za wszystkie prace objęte umową,
- d) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia za prace, której wada dotyczy za każdy dzień zwłoki,

1.3. Żądać odszkodowania na ogólnych zasadach jeśli kary umowne nie pokrywają szkody.

### **§ 9**

1. Wykonawca odpowiada za wady z tytułu rękojmi ujawnione w okresie 12 miesięcy od odbioru prac.
2. Wady ujawnione w okresie rękojmi będą usuwane przez wykonawcę w terminie określonym w pisemnym zawiadomieniu przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w art. 2 Zamawiający jest uprawniony do:
  - 1) żądania kar umownych za zwłokę w wysokości 0,2% wynagrodzenia zapłaconego za pracę za każdy dzień zwłoki.
  - 2) zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
  - 3) żądania odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach, jeżeli kary za szkody nie pokrywają szkody.

### **§ 10**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję przesłaną listem poleconym na adres wskazany w niniejszej umowie.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

### **§ 11**

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dla Zamawiającego 1 egz. i Wykonawcy 1 egz.

PODPISY STRON

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**