

Dla rozwoju infrastruktury i Środowiska



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko.

ZAŁĄCZNIK NR 9

Wzór umowy

zawarta w Jeleniej Górze w dniu 2014 r. pomiędzy:

Karkonoskim Parkiem Narodowym z siedzibą w Jeleniej Górze, reprezentowanym przez:

Dyrektora KPN dr inż. Andrzeja Raj, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

....., reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

§1

1. Przedmiotem umowy jest:

a) sporządzenie:

- ▲ Dokumentacji projektowej (po 4 egzemplarze): plany, rysunki, inne dokumenty umożliwiające jasne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania oraz przedmiar robót, zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz.2072),
- ▲ Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych ze szczegółowym opisem rodzaju i zakresu wykonywanych prac – po 4 egzemplarze na każdy obiekt z uwzględnieniem jako podstawy płatności wynagrodzenia ryczałtowego.
- ▲ Kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót – po 2 egzemplarze na każdy obiekt, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr

130, poz. 1389),

b) uzyskanie wymaganych prawem niezbędnych opinii i uzgodnień wyżej nie wymienionych.

2. Umowa obejmuje wykonanie następujących zadań:

Zadanie A1: Wykonanie dokumentacji projektowej, szczegółowej specyfikacji technicznej i kosztorysu dla odcinka szlaku zielonego (od Hali Szrenickiej do granicy KPN)

Zadanie A2: Wykonanie dokumentacji projektowej, szczegółowej specyfikacji technicznej i kosztorysu dla odcinka szlaku niebieskiego tzw. Czeskiej Ścieżki (od granicy KPN do szlaku żółtego biegnącego do schroniska Pod Łabskim Szczytem)

Zadanie A3: Wykonanie dokumentacji projektowej, szczegółowej specyfikacji technicznej i kosztorysu dla odcinków szlaku niebieskiego (Koralowej Ścieżki):

- odcinek I – od III drogi w kierunku grupy skalnej Paciorki (do wyremontowanego fragmentu);
- odcinek II – od Rozdroża pod Śmielcem do Czarnej Przełęczy

3. Dokumentację projektową Wykonawca dostarczy również w formie elektronicznej, w postaci plików ogólnodostępnych (formaty: doc, xls, pdf ...)

§3

Zadania, o których mowa w §1 ust.3 realizowane są w ramach projektu: „Ochrona najcenniejszych ekosystemów Karkonoskiego Parku Narodowego – etap III”. Umowa o dofinansowanie Nr POIS.05.01.00-00-296/10-00.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami w zakresie projektowania szlaków i ścieżek turystycznych z uwzględnieniem następujących czynników:
 - 1) dostosowanie obiektów do warunków przyrodniczo - krajobrazowych,
 - 2) zastosowanie materiałów naturalnych takich jak: drewno, kamień itp.,
 - 3) zapewnienie trwałości obiektów, ich odporności na działanie czynników zewnętrznych oraz samodzielnego funkcjonowania bez kosztownych nakładów.
2. Wykonawca w pierwszym etapie wykona koncepcję projektu z uwzględnieniem potrzeb i specyfiki przedmiotu zamówienia i przedstawi ją Zamawiającemu, a po akceptacji przystąpi do wykonania dokumentacji podstawowej.
3. Wykonana dokumentacja projektowa ma być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz zawierać pisemne oświadczenia, że:
 - 1) została wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi w kraju normami oraz aktualnymi przepisami,
 - 2) jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji,
 - 3) posiada udokumentowane niezbędne uzgodnienia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

§5

Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zamówienia.

§6

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na

§7

1. Odbiór dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
2. Termin podpisania protokołu przez Zamawiającego traktuje się jako datę wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie 5 - dniowy termin (od daty dostarczenia dokumentacji) na pisemne zgłoszenie Wykonawcy ewentualnych zastrzeżeń do wykonanego projektu.
4. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie zgłosi zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji obie strony ustalają 3 – dniowy termin dokonania bezpłatnych niezbędnych zmian i uzupełnień.
5. Od czasu zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do czasu ich usunięcia Wykonawca pozostaje w zwłóce.

§8

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
..... zł + % VAT w wysokości....., kwota brutto (łącznie z podatkiem VAT) zł (słownie.....złoty),
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną z związku z wykonaniem niniejszej umowy odrębnie dla każdego z zadań.
3. Ustalone wynagrodzenie nie podlega zmianom przez okres realizacji umowy, niezależnie od wszelkich czynników.

§9

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury jest odbiór dokumentacji, o którym mowa w §7 ust.1.

§10

1. Do kierowania pracami Wykonawcy wyznacza się:
.....
Do koordynowania ze strony Zamawiającego wyznacza się:
.....
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wskazanych w ust.1 w uzasadnionych przypadkach losowych.

§11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do honorowania praw autorskich projektu.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej i opracowań stanowiących przedmiot niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 niniejszej umowy.
4. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady projektu zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami.
6. W przypadku wystąpienia wad ukrytych w projekcie, których nie ujawniono w czasie odbioru, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia w terminie 7 dni od daty zawiadomienia

Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych, określonych w § 12 umowy.

7. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy.

§12

1. Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 6 ust. 1 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku, o którym mowa w §6 ust.5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad ukrytych projektu , o których mowa w §11 ust. 6 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,
 - 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub szkoda powstała z przyczyn, dla których strony nie zastrzegły kar umownych.

§13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy przed upływem terminu wykonania umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) jeżeli Wykonawca opóźnił się z realizacją robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w umówionym terminie ,
 - 5) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy
 - 6) oraz w innych przypadkach przewidzianych w kodeksie cywilnym.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej ze wskazaniem przyczyny i nie może być dokonane później, niż w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
3. Odstąpienie od umowy nie pozbawia prawa do kary umownej zastrzeżonej z tego tytułu.

§14

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§16

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego z siedzibą w Jeleniej Górze.

§17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca