

wzór

U M O W A N R O P

Zawarta w dniu roku w Jeleniej Górze
pomiędzy Karkonoskim Parkiem Narodowym z siedzibą w Jeleniej Górze ul. Chałubińskiego
23 reprezentowanym przez:

- dr inż. Andrzeja Raj Dyrektora Karkonoskiego Parku Narodowego,
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a firmą
reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace, których szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy (oferta wraz z kosztorysem ofertowym).
2. Szczegółowy opis czynności składających się na poszczególne pozycje określa załącznik nr 2 do umowy.
3. Zamawiający może zmniejszyć zakres rzeczowy prac w przypadku zaistnienia okoliczności wynikających ze zjawisk przyrodniczych. W takim przypadku Wykonawca nie może żądać odszkodowania z tytułu nieosiągniętych korzyści.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całego przedmiotu zamówienia w okresie od dnia podpisania umowy do 15 października 2012 r. z tym, że wykonanie poszczególnych zadań będzie zlecane w okresach określonych w protokołach przekazania etapu prac.
2. Terminy, lokalizacje oraz szczegółowy zakres prac w poszczególnych pozycjach w ramach pakietu Zamawiający ustali w odrębnych protokołach przekazania etapu prac, stanowiących integralną część niniejszej umowy, podpisanych każdorazowo przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Karkonoskiego Parku Narodowego.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac określonych w protokołach przekazania etapu prac podwykonawcy, po uprzednim pisemnym poinformowaniu Zamawiającego i przedstawieniu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień przez podwykonawcę.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1.1. Wskazać dokładnie miejsce wykonywania poszczególnych prac.
 - 1.2. Udzielić instruktażu w zakresie wykonywanych prac osobom nadzorującym zaangażowanym przez Wykonawcę.
 - 1.3. Dokonać odbioru prac w obecności Wykonawcy lub jego przedstawicieli przy udziale przedstawiciela Karkonoskiego Parku Narodowego oraz sporządzić protokół odbioru prac w trybie określonym w § 4.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 2.1. Wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z załącznikiem numer 1 oraz 2 do umowy zawierającymi jego opis.
 - 2.2. Wykonać prace w terminach określonych w protokole przekazania etapu prac, o którym mowa w § 2 ust.2.
 - 2.3. Przedstawić po zakończeniu prac pisemne zgłoszenie o wykonaniu pracy - sporządzić kosztorys powykonawczy wg. wzoru przekazanego przez Zamawiającego.
 - 2.4. Wykonać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - 2.5. Przestrzegać przy wykonywaniu prac przepisy P-POŻ obowiązujące na terenie Karkonoskiego Parku Narodowego oraz współdziałać z Zamawiającym w zakresie ochrony P-POŻ.

§ 4

1. Zamawiający przystąpi do odbioru wykonywanych prac w terminie do 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę – złożenia kosztorysu powykonawczego według wzoru i sposobu wypełnienia określonego przez Zamawiającego.
2. Kompletność wykonania, jakość oraz zgodność z ofertą i protokołem przekazania etapu prac zostanie stwierdzona w protokole odbioru prac. Odbiór prac uznaje się za zakończony w momencie zatwierdzenia protokołu odbioru prac przez dyrektora lub upoważnionego zastępcę dyrektora Karkonoskiego Parku Narodowego, który będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonaną usługę. W przypadku stwierdzenia, podczas odbioru prac, istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie oraz wyznaczy czas na usunięcie usterek – do 14 dni.

§ 5

1. Wartość netto przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą nazł(słowniezłotych).

2. Wartość brutto przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą na zł (słowniezłotych).
Stawki jednostkowe dla rozliczenia poszczególnych prac ustala się zgodnie z ofertą przedstawioną przez Wykonawcę i stanowiącą integralny załącznik do umowy.
3. Wartość netto i brutto przedmiotu umowy może ulec zmniejszeniu w przypadku, o którym mowa w § 1 ust.3.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru prac i faktury Wykonawcy w terminie:
 - 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na konto bankowe Wykonawcy
wnrFaktura nie może być wystawiona przed zatwierdzeniem protokołu odbioru prac.
2. Za termin zapłaty uznaje się datę, w której Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na konto Wykonawcy kwotę faktury.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacji podatkowej NIP 611-272-53-03
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacji podatkowej NIP

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonywania bieżącej kontroli jakości powierzonej pracy jak i stopnia jej zaawansowania.
2. W przypadku stwierdzenia poważnych nieprawidłowości wykonywanych prac, a w szczególności:
 - 2.1. wykonywania prac niezgodnie z SIWZ,
 - 2.2. przerwanie przez Wykonawcę realizację zadania i nie realizacji go pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego,
 - 2.3. wykonywania zleconych prac w sposób grożący niedotrzymaniem terminu zakończenia prac ustalonym w protokole przekazania etapu prac,
 - 2.4. nie przystąpieniu do realizacji prac przez okres co najmniej 14 dni od daty zatwierdzenia protokołu przekazania etapu prac i przekazania Wykonawcy.
 - 2.5. zwłoki w zakończeniu pracy trwającej co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania pracy określonego w protokole przekazania etapu prac.
 - 2.6. łamania przepisów bhp i P.POŻ.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

3. Poza przypadkami wskazanymi w ust. 2 Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 3.1. Zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy.
 - 3.2. Zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 3.3. Zaszły okoliczności, powodujące, że wykonanie zamówienie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
4. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za jakiegokolwiek skutki spowodowane odstąpieniem od umowy w wyniku zaistniałych okoliczności wymienionych w ust.2-3.
5. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:

zwłoka w zapłacie za wykonane prace z winy Zamawiającego będzie dłuższa niż 30 dni.
8. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do odbioru do tego czasu wykonanych prac z zakresu umowy i uregulowania wynagrodzenia należnego za wykonanie tej części umowy – na dzień odstąpienia.
9. Odstąpienie od umowy powinno być dokonywane w formie pisemnej z podaniem przyczyny – pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający może:
 - 1.1. Wstrzymać prace w przypadku nie stosowania się do § 3 ust. 2.4. - 2.8. do momentu usunięcia nieprawidłowości, przy jednoczesnym naliczeniu kar umownych wynikających z niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania zleconej pracy.
 - 1.2. Żądać kar pieniężnych z tytułu:
 - a) zwłoki w wykonaniu prac w stosunku do terminu wykonania pracy określonego w protokole przekazania etapu prac w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, które przysługiwałyby za prace, której zwłoka dotyczy, za każdy dzień zwłoki.
 - b) nie podjęcia przez Wykonawcę realizacji prac w ciągu 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu przekazania etapu prac w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, które przysługiwałyby za prace, której zwłoka dotyczy, za każdy dzień zwłoki.
 - c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2% wynagrodzenia za wszystkie prace objęte umową,
 - d) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia za prace, której wada dotyczy za każdy dzień zwłoki,
 - 1.3. Żądać odszkodowania na ogólnych zasadach jeśli kary umowne nie pokrywają szkody.

2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % od ceny (brutto) tj. złotych (słownie)
całkowitej podanej w ofercie, w formie określonej w art. 148 ustawy prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie zgodnie z art. 151 pkt.1 ustawy prawo zamówień publicznych w terminie 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia i uznania należytego wykonania umowy przez Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca odpowiada za wady z tytułu rękojmi ujawnione w okresie 12 miesięcy od odbioru prac.
2. Wady ujawnione w okresie rękojmi będą usuwane przez wykonawcę w terminie określonym w pisemnym zawiadomieniu przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w art. 2 Zamawiający jest uprawniony do:
 - 1) żądania kar umownych za zwłokę w wysokości 0,2% wynagrodzenia zapłaconego za pracę za każdy dzień zwłoki.
 - 2) zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
 - 3) żądania odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach, jeżeli kary za szkody nie pokryją szkody.

§ 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję przesłaną listem poleconym na adres wskazany w niniejszej umowie.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dla Zamawiającego 1 egz. i Wykonawcy 1 egz.

PODPISY STRON

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY